

Commune de Saint-Pierre d'Oléron
Extrait du registre des délibérations du conseil municipal
Séance du 28 novembre 2023

Conseillers en exercice : 29 – Conseillers présents : 25 - Conseillers votants : 28

Par suite d'une convocation en date du 22 novembre 2023, le mardi 28 novembre 2023, à dix-neuf heures sous la présidence de Christophe SUEUR, maire

Sont présents : Christophe SUEUR, maire

Martine DELISÉE, Éric GUILBERT, Sylvie FROUGIER, Patrick GAZEU, Françoise VITET, et Evelyne NERON MORGAT, adjoints au maire.

Edwige CASTELLI, Guy BOST, Annick JAUNIER, Isabelle RAVIAT, Corinne POUSSET, Michèle BROCHUS, Michel MULLER, Lionel ANDREZ, Sylvie CHASTANET, Ludovic LIEVRE PERROCHEAU, Loïc MIMAUD, Mickaël NORMANDIN, Agnès DENIEAU, Rodolphe VATON, Philippe RAYNAL, Christine GRANGER MAILLET, Séverine WERBROUCK, Jérôme GUILLEMET

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du CGCT.

Absents ayant donné procuration :

Pierre BELIGNE à Evelyne NERON MORGAT

Monique BIROT à Martine DELISEE

Luc COIFFE à Éric GUILBERT

Absents : Stéphane LE MEUT

Le président ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il a été procédé, en conformité avec l'article L.2121-15 au CGCT, à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil. Madame Isabelle RAVIAT est désignée pour remplir cette fonction.

128/2023

MARCHE COUVERT – CHARGES LOCATIVES

Rapporteur : Sylvie FROUGIER

Vu la délibération du 13 décembre 2022 fixant les tarifs à compter du 1^{er} janvier 2023,

Vu le code général des collectivités territoriales

Vu l'avis de la commission des finances du 14 novembre 2023

Monsieur le maire propose de fixer les tarifs des charges locatives à compter du 1^{er} janvier 2024 comme suit :

AR Prefecture

017-211703855-20231128-CM1282023-DE
Reçu le 29/11/2023

Nom du redevable	2021 Charges forfaitaires H.T. + 1%	2022 Charges forfaitaires H.T. + 2%	2023 Charges forfaitaires H.T. + 5%	2024 Charges forfaitaires H.T. + 5%
Société Oléronaise d'Aquaculture	684,26 €	697,94 €	733,00 €	770,00 €
Fourn'île de Bovard	828,13 €	844,69 €	887,00 €	931,00 €
COUTANT JOUVE Françoise	1 522,93 €	1 553,38 €	1 631,00 €	1 713,00 €
CORDON Denis SARL	2 126,48 €	2 169,01 €	2 277,00 €	2 391,00 €
Boucherie Maison MC (à compter du 15/06/2022)		1 202,00 €	2 330,00 €	2 447,00 €
GEAY BIMBAUD Liliane	1 473,79 €	1 503,27 €	1 578,00 €	1 657,00 €
DA SILVA Marianne	1 473,79 €	1 503,27 €	1 578,00 €	1 657,00 €
SAS Aux Jardins d'Aurélien	1 965,06 €	2 004,37 €	2 105,00 €	2 210,00 €
MARTIN Christèle et Luc SARL	1 965,06 €	2 004,37 €	2 105,00 €	2 210,00 €
PATTE Aurélien	1 319,40 €	1 345,79 €	1 413,00 €	1 484,00 €
NADEAU Laurie	786,02 €	801,74 €	842,00 €	884,00 €
Marqueur de Sens (MORISSET Siméon et PAYRAYD Marie) depuis le 01/01/2023			549,00 €	576,00 €
Huîtres ROUSSEAU EARL	1 403,61 €	1 431,69 €	1 503,00 €	1 578,00 €
BAUD-CHOLLET SARL	1 263,26 €	1 288,52 €	1 353,00 €	1 421,00 €
Pêcheries de La Cotinière SARL	1 031,66 €	1 052,29 €	1 105,00 €	1 160,00 €
Poissonnerie DEMAY SARL	1 333,44 €	1 360,10 €	1 428,00 €	1 499,00 €
SARL PKS	2 210,69 €	2 254,90 €	2 368,00 €	2 486,00 €
SARL BRICE	631,63 €	644,26 €	676,00 €	710,00 €
Total	22 531,53 €	24 184,16 €	26 461,00 €	27 784,00 €

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, A L'UNANIMITE

Article unique : **APPROUVE** le montant des charges ci-dessus à compter du 1^{er} janvier 2024

Pour extrait certifié conforme au registre des délibérations du conseil municipal.
Fait à Saint-Pierre d'Oléron, le 28 novembre 2023

Le maire
Christophe SUEUR

La secrétaire de séance
Isabelle RAVIAT

Le maire soussigné
certifie le caractère exécutoire
de la présente délibération télétransmise
au représentant de l'Etat le **29 NOV. 2023**
Et publiée le **01 DEC. 2023**
Christophe SUEUR

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de Poitiers dans un délai de 2 mois à compter de sa publication par courrier ou par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

TARIFS

à compter du 1^{er} Janvier 2024

Budget marché couvert

Modifications en jaune



AR Prefecture

017-211703855-20231128-CM1272023-DE
Reçu le 29/11/2023

Marché couvert de Saint-Pierre d'Oléron

	2023		2024	
	HT	TTC	HT	TTC
Marché couvert le m²	213,38 €	256,06 €	213,38 €	256,06 €

tion aux charges locatives se référer à la DCM n°/2023 en date du 28 novembre 2023