

Monsieur le maire souhaite apporter en début de conseil municipal quelques informations concernant l'actualité de la commune de Saint-Pierre d'Oléron.

Tout d'abord, concernant le centre de vaccination, celui-ci a été transféré au centre de la Douelle. Le centre fonctionne et monsieur le maire souligne le travail des services de la communauté de communes et de l'ARS qui a permis ce transfert et cette activité. Monsieur le maire ajoute que ceci concerne la 3<sup>ème</sup> dose pour les personnes de plus de 65 ans.

La deuxième information concerne un bilan de saison de la caserne des pompiers de Saint-Pierre d'Oléron. Le capitaine lui a indiqué qu'au 31 octobre, la caserne enregistre 1287 interventions pour l'année 2021 malgré les périodes de confinement et c'est autant que l'année 2017 dans sa globalité avec 30% de plus d'interventions en juillet et un record de 17 départs en 24 h pour la caserne au mois d'août. Ceci est en lien avec ce qui est fait au niveau du département avec la construction de la nouvelle caserne des pompiers, route des Chateliers ; l'architecte a été retenu et doit présenter un avant-projet sommaire d'ici la fin de l'année avec un dépôt de permis de construire dans la foulée.

Pour continuer, la caserne de gendarmerie est en construction devant le centre sportif et devrait être livrée à l'été 2022 avec l'aménagement de l'intersection entre le centre sportif et la caserne.

Monsieur le maire souhaite faire un bilan touristique en disant que 83% des personnes (environ 70 % habituellement) qui sont venus sur l'île d'Oléron pendant les vacances de la Toussaint sont satisfaits. Ceci démontre le bénéfice d'un travail et d'un élan commun en termes d'acteurs touristiques mais aussi d'une bonne saison et d'un climat favorable.

Monsieur le maire poursuit en disant que la commune a lancé officiellement son CPJ (centre de préparation aux jeux olympiques) avec le team IO qui est un partenariat entre l'office du tourisme, le syndicat intercommunal d'installations sportives du nord de l'île d'Oléron, la commune de Saint-Pierre qui porte le projet du CPJ. Il y a eu une conférence de presse qui a répertorié toutes les actions que la commune a engagées.

A ce titre, la commune a lancé un site « oleron-sport.com » et la commune a lancé 6 vidéos sur You tube ; 1 vidéo par discipline retenue et 1 vidéo générale qui permet de communiquer. Monsieur le maire précise que la commune va continuer de gravir les échelons en termes de communication nationale et internationale de façon à faire connaître notre territoire oléronais en s'associant avec des hébergeurs que sont les centres départementaux d'hébergement, les professionnels d'hébergement et puis réussir notre pari d'être centre de préparation aux jeux olympiques . Pour information, monsieur la maire annonce que les moins de 21 ans en équipe de France de handball vont venir s'entraîner en stage sur Saint-Pierre et il est fort à parier que dans cette équipe, quelques joueurs seront sélectionnés aux JO 2024.

Monsieur le maire ajoute que nous avons des demandes de pays étrangers qui cherchent à faire des stages pour des sportifs.

Une autre information concerne les gros travaux. Des travaux ont été engagés sur la station de pompage de l'Aubier qui a un impact considérable sur notre alimentation en eau. Ces travaux permettent d'amener 40 m3 heure de plus à nos 3400 m3 pour toute l'île d'Oléron de prélèvements que nous avons sur Montlabeur et sur l'Aubier. Une inauguration aura lieu.

Les travaux d'assainissement des rues Perdriaud, Etchebarne et République sont terminés. Vont débiter des travaux sur le réseau pluvial puis viendra ensuite la requalification de la surface de cette rue (trottoirs, plantations d'arbres, espaces verts, voirie...)

Concernant les travaux de la mairie (rez de chaussée et étage), nous sommes en appel d'offre et on attend le 06 décembre que l'architecte qui suit les rapports d'entreprise puisse nous dire si nous poursuivons cet appel d'offre ou si nous décidons de le changer selon les offres retenues et des propositions faites.

Monsieur le maire informe l'assemblée que dans quelques jours, avec le 11 novembre, les commémorations habituelles vont reprendre ; il va y avoir le téléthon, la distribution des colis de Noël aux anciens avec des permanences dans les salles communales.

Le prochain conseil municipal aura lieu le 14 décembre. Monsieur le maire termine par une question posée par Christine Granger Maillet sur la commission d'aménagement commercial concernant l'entreprise ALDI qui a fait

l'objet d'un article dans le journal. Monsieur le maire rappelle que la délibération prise en conseil municipal engageait la commission départementale à statuer dans le mois qui suivait sur la volonté de cette enseigne de s'installer sur la départementale.

Pour information, l'enseigne a tenté un recours contre la commission et contre la sous-préfète pour que cette commission n'ait pas lieu.

Monsieur le maire a présenté le point de vue de la commune qui a été suivi à l'unanimité par les membres de la commission et qui a statué pour un refus.

REPUBLIQUE FRANCAISE  
LIBERTE, EGALITE,  
FRATERNITE

**Commune de Saint-Pierre d'Oléron**  
**Extrait du registre des délibérations du conseil municipal**  
**Séance du 09 novembre 2021**

**PROCES VERBAL**

**Conseillers en exercice : 29 – Conseillers présents : 24 – Conseillers votants : 28**

Par suite d'une convocation en date du 03 novembre 2021, le mardi 09 novembre 2021, à dix-neuf heures sous la présidence de Christophe SUEUR, maire

**Sont présents :** Christophe SUEUR, maire

Martine DELISÉE, Éric GUILBERT, Sylvie FROUGIER Patrick GAZEU, Françoise VITET, Pierre BELIGNÉ et Evelyne NERON MORGAT, adjoints au maire.

Edwige CASTELLI, Guy BOST, Isabelle RAVIAT, Michèle BROCHUS, Michel MULLER, Luc COIFFÉ, Lionel ANDREZ, Sylvie CHASTANET, Ludovic LIEVRE-PERROCHEAU, Loïc MIMAUD, Mickaël NORMANDIN, Rodolphe VATON, Philippe RAYNAL Christine GRANGER MAILLET, Séverine WERBROUCK, Jérôme GUILLEMET.

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du CGCT.

**Également présents :** Jean-Yves VALEMBOIS, directeur général des services, Sandrine DESNOYER, directrice du service population - éducation.

**Absents ayant donné procuration :**

Monique BIROT à Martine DELISEE

Annick JAUNIER à Patrick GAZEU

Stéphane LE MEUT à Luc COIFFE

Corinne POUSSET à monsieur le maire

**Absents :** Agnès DENIEAU

Le président ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il a été procédé, en conformité avec l'article L.2121-15 au CGCT, à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil monsieur Mickaël NORMANDIN est désignée pour remplir cette fonction.

**ORDRE DU JOUR**

\*\*\*\*\*

Session ordinaire

**ADMINISTRATION GENERALE**

- Approbation du procès-verbal du conseil municipal séance du 14/09/2021

---

Procès-verbal du conseil municipal du 09 novembre 2021

- Rapport d'activité de la communauté de communes de l'île d'Oléron – année 2020
- Délégation action en justice procès-verbaux d'urbanisme
- port de la Cotinière – désignation des représentants de la commune au conseil d'exploitation, au conseil portuaire et au conseil consultatif d'exploitation
- désignation des membres au sein des commissions internes – rectificatif

**FINANCES**

- 103<sup>EME</sup> congrès des maires et des présidents de communautés de communes – salon des maires - prise en charge des frais des élus
- 103<sup>EME</sup> congrès des maires et des présidents de communautés de communes – salon des maires - prise en charge des frais du personnel administratif
- Déplacement à Spangenberg – prise en charge des frais
- Projet de construction d'un skate-Park
- Mise à jour de l'ap/cp n°1 – port 2026
- Décision modificative n°1 – budget général de la commune
- Ajustement de la provision pour créances douteuses – budget général de la commune
- Reprise de provision pour perte de change
- Produits irrécouvrables – budget général de la commune
- Adhésion a l'AMPA
- Subvention Lion's club
- Décision modificative n°1 – budget golf
- Provisions pour créances douteuses – budget annexe golf
- Convention de reprise d'investissements entre la commune et la sas Jaubhotel

**RESSOURCES HUMAINES**

- Utilisation des véhicules de service et conditions de remisage a domicile – mise à jour
- Instauration du « forfait mobilité durable » au profit des agents publics de la collectivité
- Modification du tableau des effectifs

**URBANISME**

- Agriculture durable – stratégie d'action foncière sur les friches agricoles 2021-2025

**DECISIONS DU MAIRE**

Monsieur le maire fait part aux conseillers municipaux des décisions qu'il a prises par délégation du conseil municipal en vertu de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales et qui portent sur les opérations suivantes :

- ✓ Liste des DIA du 29/07/2021 au 11/10/2021
- ✓ D093/2021 le 07/09/2021 contrat de cession spectacle deambulvelo
- ✓ D094/2021 le 08/09/2021 convention génie civile annexe telecom thibaudière/Emerière
- ✓ D095/2021 le 08/09/2021 convention génie civile rue des plantes
- ✓ D096/2021 le 08/09/2021 convention servitude ENEDIS – réseau électrique route de la Martière
- ✓ D097/2021 le 08/09/2021 autorisation passage en terrain privé – place des anciens combattants
- ✓ D098/2021 le 08/09/2021 convention génie civile annexe telecom – rue de la borderie
- ✓ D099/2021 le 07/09/2021 encaissement indemnité contentieux RAOULX-navire vent du large
- ✓ D100/2021 le 20/09/2021 convention occupation du domaine public – clocher de l'église - équipements INFRACOS
- ✓ D101/2021 le 21/09/2021 contrat de cession du droit de représentation spectacle Emel Mathlouti
- ✓ D102/2021 le 27/09/2021 demande de subvention – aide à la programmation culturelle 2021-2022
- ✓ D103/2021 le 27/09/2021 cession téléphone portable HUAWEI P8 lite

---

Procès-verbal du conseil municipal du 09 novembre 2021

- ✓ D104/2021 le 27/09/2021 convention abonnement – assistance juridique
- ✓ D105/2021 le 14/10/2021 contrat de cession du droit de représentation spectacle Sapinjou et son étoile
- ✓ D106/2021 le 18/10/2021 convention servitude ENEDIS – réseau électrique route de St Georges
- ✓ D107/2021 le 18/10/2021 reprise de 2 véhicules communaux
- ✓ D108/2021 le 18/10/2021 convention travaux dissimulation des réseaux de communications électroniques

## ADMINISTRATION GENERALE

### APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 14 SEPTEMBRE 2021

Monsieur le maire demande si les conseillers municipaux ont des remarques à formuler concernant le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 14 septembre 2021.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**  
**APPROUVE ce procès-verbal.**

### RAPPORT D'ACTIVITE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DE L'ILE D'OLERON – ANNEE 2020

Monsieur le maire rappelle que, conformément à l'article L.5211-39 du code général des collectivités territoriales, ce rapport doit faire l'objet d'une communication au conseil municipal en séance publique au cours de laquelle les conseillers communautaires sont entendus. Le rapport d'activité de la CdCio synthétise sous forme d'articles les compétences de celle-ci et détaille ses principales réalisations en 2020.

Ce rapport est réalisé par la communauté de communes.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**  
**PREND ACTE** du rapport d'activité 2020.

### DELEGATION ACTION EN JUSTICE PROCES VERBAUX D'URBANISME

*Vu l'article L.2121-29 du code général des collectivités territoriales, portant sur le pouvoir de délibérer des conseils municipaux,*

Monsieur le maire rappelle que le conseil municipal lui a délégué un certain nombre d'attributions (prévues à l'article L. 2122-22 du CGCT) notamment celle d'ester en justice (alinéa 16 de la délibération n°37/20 du 12/06/2020). Il souhaite que Madame Martine Delisée, adjointe à l'urbanisme, bénéficie du pouvoir d'ester en justice pour les contentieux liés aux procès-verbaux en matière d'urbanisme.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**  
*Article 1<sup>er</sup> :* **DECIDE** de déléguer à Madame Martine Delisée, adjointe à l'urbanisme, le droit d'ester en justice et de représenter la commune, dans les contentieux liés aux procès-verbaux dressés en matière d'urbanisme, cette délégation étant consentie devant toutes les juridictions, aussi bien en première instance qu'en appel ou en cassation, pour l'ensemble du contentieux administratif ou civil.

### PORT DE LA COTINIÈRE – DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA COMMUNE AU CONSEIL D'EXPLOITATION, AU CONSEIL PORTUAIRE ET AU CONSEIL CONSULTATIF D'EXPLOITATION

Monsieur le maire rappelle que le port de la Cotinière est géré par le département de la Charente-Maritime depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2019 et il convient de désigner un membre titulaire et un membre suppléant représentant la commune de Saint-Pierre d'Oléron pour chacune des 3 instances du port à savoir le conseil d'exploitation, le conseil portuaire et le conseil consultatif d'exploitation.

Monsieur le maire, élu conseiller départemental, siège en tant qu'élu délégué aux infrastructures portuaires.

Représentants de la commune au conseil d'exploitation :

	Titulaires		Suppléants
1	Eric GUILBERT	1	Lionel ANDREZ

Représentants de la commune au conseil portuaire :

	Titulaires		Suppléants
1	Eric GUILBERT	1	Lionel ANDREZ

Représentants de la commune au conseil consultatif d'exploitation

	Titulaires		Suppléants
1	Eric GUILBERT	1	Lionel ANDREZ

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à PUNANIMITE** **DESIGNE** les membres du conseil d'exploitation, du conseil portuaire et du conseil consultatif d'exploitation comme indiqué ci-dessus.

## **DESIGNATION DES MEMBRES AU SEIN DES COMMISSIONS INTERNES – RECTIFICATIF**

Monsieur le maire explique que suite au départ d'Eric Silvestre, il convient de rectifier la composition de la commission informatique et liberté

### **Commission informatique et liberté**

	Titulaires		Techniciens
1	Patrick GAZEU	1	Le directeur général des services
2	Corinne POUSSET	2	Le technicien informatique

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à PUNANIMITE** **DESIGNE** les membres de la commission communale selon le tableau ci-dessus

## **FINANCES**

### **103<sup>ème</sup> CONGRES DES MAIRES ET DES PRESIDENTS DE COMMUNAUTES DE COMMUNES – SALON DES MAIRES - PRISE EN CHARGE DES FRAIS DES ELUS**

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire communique à l'assemblée qu'il assistera au 103<sup>ème</sup> congrès des maires et des présidents de communautés de communes qui est organisé par l'association des maires de France (AMF) du 15 au 18 novembre 2021, à Paris, accompagné de Eric GUILBERT, Sylvie FROUGIER, Patrick GAZEU, Françoise VITET, Pierre BELIGNE, Evelyne MORGAT, Edwige CASTELLI, Luc COIFFE

et Isabelle RAVIAT. Il est proposé de prendre en charge la totalité des frais de déplacement, d'hébergement et de restauration.

**Monsieur le maire précise que certaines personnes désignées ci-dessus qui trouvent par leurs propres moyens, des solutions d'hébergement n'auront pas de remboursement de leur frais.**

**Monsieur le maire invite les membres de l'assemblée à participer pour l'année 2022 si certains étaient intéressés.**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**  
**ACCEPTE** la prise en charge des frais d'inscription.

**ACCEPTE** la prise en charge des frais de déplacement, d'hébergement et de restauration de monsieur le maire, , Eric GUILBERT, Sylvie FROUGIER, Patrick GAZEU, Françoise VITET, Pierre BELIGNE, Evelyne MORGAT, Edwige CASTELLI, Luc COIFFE et Isabelle RAVIAT.

### **103<sup>ème</sup> CONGRES DES MAIRES ET DES PRESIDENTS DE COMMUNAUTES DE COMMUNES – SALON DES MAIRES - PRISE EN CHARGE DES FRAIS DU PERSONNEL ADMINISTRATIF**

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu la délibération n°060/2020 en date du 12 juin 2020 relative à la prise en charge des frais de restauration et de nuitées pour les missions réalisées par les agents*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire communique à l'assemblée que le salon des maires et collectivités locales aura lieu du 15 au 18 novembre 2021, à Paris. Monsieur Jean-Yves VALEMBOIS, directeur général des services, monsieur Michaël DAUNAS, directeur des services techniques, et monsieur Frédéric DESNOYER, responsable du centre technique municipal y assisteront.

Monsieur le maire propose de prendre en charge la totalité des frais de déplacement, d'hébergement et de restauration liés à ce déplacement.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**

**ACCEPTE** la prise en charge des frais de déplacement, d'hébergement et de restauration de messieurs Jean-Yves VALEMBOIS, directeur général des services, Michaël DAUNAS, directeur des services techniques et Frédéric DESNOYER, responsable du centre technique municipal.

### **DEPLACEMENT A SPANGENBERG – PRISE EN CHARGE DES FRAIS**

*Pierre BELIGNE est désigné rapporteur*

*Vu l'avis de la commission finances du 21/10/2021,*

La ville de Spangenberg organise son marché de Noël annuel le dimanche 28 novembre 2021. Monsieur le maire indique qu'Evelyne NERON-MORGAT s'y rendra accompagnée d'Edwige CASTELLI et Monique BIROT du 26 au 30 novembre. Il propose au conseil municipal de prendre en charge la totalité des frais de déplacement, d'hébergement et de restauration.

**Monsieur le maire se dit satisfait de renouer avec les villes jumelées. Il est à noter qu'une délégation de 15 personnes allemandes va se déplacer et sera hébergée.**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**



**ACCEPTE** la prise en charge des frais de déplacement, d'hébergement et de restauration de mesdames Evelyne NERON-MORGAT, Edwige CASTELLI et Monique BIROT.

## PROJET DE CONSTRUCTION D'UN SKATE-PARK

*Considérant l'avis de la commission finances du 21/10/2021,*

Monsieur le maire informe l'assemblée que suite à l'achat du terrain Legrand près du complexe sportif de l'Oumière, s'ouvre la possibilité d'y réaliser un skate-park.

Cet outil combine l'usage de deux disciplines : le « bowl » (de l'anglais « cuvette, bassin ») et le « street » (« rue » en anglais). Un bowl est un module de skate-park ayant la forme d'une cuvette plus ou moins profonde aux parois arrondies, construit généralement en béton et entouré d'une bordure en métal (coping). La pratique du street consiste principalement à réaliser des sauts et des figures (tricks) sur des mobiliers et éléments urbains (escalier, rampe, bordure...). La création de skate-park pour le street est souvent considérée comme un moyen d'éloigner les skateurs des espaces publics. Monsieur le maire ajoute que le skateboard sera présent aux prochains jeux olympiques.

**Monsieur le maire précise : « ce projet fait face aux attentes de la jeunesse oléronaise qui pratique du surf mais qui souhaite aussi pratiquer du surf urbain et qui n' a, aujourd'hui que des skate-park que nous connaissons. Les jeunes souhaiteraient avoir, sur Saint-Pierre, qui est une ville très dynamique et qui compte 4 écoles et un collège (1200 enfants) , une réponse ».**

**Monsieur le maire précise qu'autour de ce bowl, sont prévus des aménagements pour que la partie « street » puisse correspondre aux besoins. En 2024, ceci sera une discipline olympique.**

**Monsieur le maire souligne avoir rencontré plusieurs associations, skatteurs de l'île d'Oléron et certains ont proposé de mener à côté de ce bowl, une expression de street art ; c'est-à-dire construire des murs sur lesquels pourrait être menée une gestion de tags, de créations artistes de rues, très tendance.**

**Monsieur le maire termine en disant que c'est un projet audacieux, qui répond aux attentes des plus jeunes mais aussi des aînés.**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à **PUNANIMITE**

Article 1 : **VALIDE** le lancement du projet de construction d'un skate-park

Article 2 : **DIT** que le budget prévisionnel de l'opération est de 300 000 € H.T.

Article 3 : **INDIQUE** que les crédits nécessaires sont prévus au budget

Article 4 : **AUTORISE** monsieur le maire ou son représentant à signer tout document nécessaire à la réalisation de la présente délibération.

Article 5 : **AUTORISE** monsieur le maire à solliciter des subventions auprès des partenaires concernés

## MISE A JOUR DE L'AP/CP N°1

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

Monsieur le maire informe l'assemblée qu'il est nécessaire de mettre à jour les crédits de paiement affectés à l'autorisation de programme n°1 – port 2026. En effet les réalisations budgétaires 2021 vont dépasser la prévision notamment en raison de l'obligation de réaliser un dossier loi sur l'eau dans le cadre de l'aménagement des abords du port de la Cotinière. Monsieur le maire propose la modification suivante :

AP n°1	Port 2026	TOTAL	Crédits de paiement (CP)						
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
montants votés		<b>4 745 048,00 €</b>	476 000,00 €	810 000,00 €	800 000,00 €	800 000,00 €	800 000,00 €	865 048,00 €	194 000,00 €
modification proposée		<b>4 745 048,00 €</b>	596 000,00 €	690 000,00 €	800 000,00 €	800 000,00 €	800 000,00 €	865 048,00 €	194 000,00 €

Sylvie FROUGIER apporte les précisions suivantes : le total de l'opération (4 745 048, 00 euros) n'est pas affecté mais on relisse les montants dans la mesure où la commune a commencé à engager des paiements. Sur l'année 2021, on inscrit 596 000 euros au lieu des 476 000 euros initialement prévus, qui correspondent au paiement du rond-point de l'entrée de la criée, des factures annexes qui se sont révélées nécessaires pour ce rond-point et des missions d'architecte.

Sylvie FROUGIER rappelle que la commune paie l'intégralité des sommes et le département doit à hauteur de 50 % verser à la commune une subvention pour l'aménagement du rond-point de la criée. Ce paiement se fait sur coût réel et non sur un estimatif.

Monsieur le maire précise que concernant les travaux du port, la phase finale s'amorce. La criée est un bâtiment de 13 000 m<sup>2</sup> sur deux niveaux. Sur les extérieurs (pontons), tout est dans les temps. De même pour la tour en glace qui est en cours d'achèvement.

Il est normalement prévu la livraison du bâtiment fin du mois. Au 15 février, il va être demandé aux entreprises qui sont sur la criée actuelle, de basculer sur la nouvelle criée.

Fin février, on switche totalement sur la nouvelle criée et on déconstruit sur les 4/5<sup>ème</sup> la criée actuelle comme c'était prévu dans le projet pour construire les parkings attendus sur le pourtour du port.

Pour rappel, la disparition du parking derrière la chapelle était une compensation obligatoire de la DREAL de la renaturation de la dune, qui aurait dû rester une dune et non être un parking.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'UNANIMITE  
Article 1 : **VALIDE** la modification n°1 de l'AP/CP n°1 – port 2026 comme indiqué ci-dessus.

## **DECISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET GENERAL DE LA COMMUNE**

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu le vote du budget primitif du budget général de la commune en date du 09/03/2021*

Monsieur le maire informe l'assemblée délibérante qu'il est nécessaire de procéder à un ajustement du budget primitif de la commune afin :

- d'inscrire une mise à jour des crédits pour une provision pour des créances douteuses,
- d'intégrer les amortissements du budget camping suite à la clôture de ce dernier,
- de mettre à jour les amortissements communaux,
- d'inscrire les écritures comptables suite à la renégociation de 3 prêts auprès de la Caisse d'Epargne,
- de mettre à jour le montant du FPIC,
- mettre à jour l'opération Port 2026.

Sylvie Frougier apporte les précisions suivantes : la renégociation des prêts concerne des prêts liés aux abords du marché, des investissements 2006 et la construction e la médiathèque. La commune avait respectivement des taux à 4.47 %, 3,98 % et 3.99 %.

Donc, cette enveloppe a donc été renégociée ; ce qui permet certes, d'avoir un emprunt sur une durée plus longue (jusqu'en 2036) mais surtout d'avoir un taux à 0.85 % ; ce qui va permettre de libérer une petite enveloppe pour prendre un emprunt sans alourdir la dette de la commune.

Concernant la mise à jour du FPIC (fonds de péréquation versé par les communes « riches vers les communes moins « riches), il avait été budgétisé 69 000 € et la commune a à payer 59 390 €.



Les décisions modificatives concernent les sections de fonctionnement et d'investissement, notamment au niveau des amortissements qui sont des dépenses de fonctionnement mais des recettes d'investissement.

Philippe RAYNAL demande des explications sur le chiffre de 1 082 142,00 € qui se trouve dans le tableau des investissements

Sylvie Frougier répond que ce montant correspond à l'intégralité de la somme que la commune a renégociée.

Monsieur le maire ajoute que cette différence de taux permet d'avoir une possibilité de 50 000 € en remboursement par an de lever des emprunts.

Monsieur le maire précise que l'endettement de la commune est d'environ 7 millions d'euros et l'impact financier sur notre budget est de l'ordre de 650 000 euros en capital remboursé par an.

Avec la renégociation, la commune baisse de 50 000 euros son impact financier annuel.

## INVESTISSEMENT

Dépenses		Recettes	
Article (Chap.) - Fonction - Opération	Montant	Article (Chap.) - Fonction - Opération	Montant
166 (16) - 01 : Refinancement de dette	1 082 142,00 €	166 (16) - 01 : Refinancement de dette	1 082 142,00 €
2051 (20) - 020 : Concessions et droits sim	72 000,00 €	1641 (040) - 01 : Emprunts en euros	233 719,00 €
2188 (21) - 020 : Autres immobilisations corporelles	156 118,00 €	2802 (040) - Frais liés doc. Urbanisme &	4 332,00 €
2315 (23) - 822 - 8908 : Installation, matériel et outillage te	120 000,00 €	28031 (040) - 01 : Frais d'études	2 016,00 €
		28041482 (040) - 01 : Bâtiments et install	1,00 €
		28051 (040) - 01 : Concessions et droits si	-8,00 €
		28088 (040) - 01 : Autres immobilisations	720,00 €
		28121 (040) - 01 : Plantations d'arbres et	1 747,00 €
		28128 (040) - 01 : Autres agencements et	3 989,00 €
		281318 (040) - 01 : Autres bâtiments publics	16 792,00 €
		28135 (040) - 01 : Install. gén. Agencement	26 317,00 €
		28152 (040) - 01 : Installations de voirie	975,00 €
		281538 (040) - 01 : Autres réseaux	3 730,00 €
		281568 (040) - 01 : Autre mat et outil d'in	14 523,00 €
		281571 (040) - 01 : Matériel roulant	8 390,00 €
		28158 (040) - 01 : Autres install., matériel	5 838,00 €
		28182 (040) - 01 : Matériel de transport	10 805,00 €
		28183 (040) - 01 : Matériel de bureau et infor	3 163,00 €
		28184 (040) - 01 : Mobilier	1 716,00 €
		28188 (040) - 01 : Autres immobilisations	9 353,00 €

<b>Total Dépenses</b>	<b>1 430 260,00 €</b>	<b>Total Recettes</b>	<b>1 430 260,00 €</b>
-----------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

## FONCTIONNEMENT

Dépenses		Recettes	
Article (Chap.) - Fonction	Montant	Article (Chap.) - Fonction	Montant
022 (022) - 01 : Dépenses imprévues	-45 000,00 €	6419 (013) - 01 : Remboursement sur rémun	25 000,00 €
6682 (042) - 01 : Indem. de réaménagement de dette	233 719,00 €	7381 (73) - 01 : Taxe addit.aux droits de mutation	256 546,00 €
6811 (042) - 01 : Dot.aux amortis.des immo	114 399,00 €	7865 (78) - 01 : Reprise sur provisions pour risques et cha	12 475,00 €
6817 (68) - 01 : Dot.aux provisions pour d	503,00 €		
739223 (014) - 01 : FPIC	-9 600,00 €		

<b>Total Dépenses</b>	<b>294 021,00 €</b>	<b>Total Recettes</b>	<b>294 021,00 €</b>
-----------------------	---------------------	-----------------------	---------------------

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'UNANIMITE  
Article 1 : **APPROUVE** la décision modificative budgétaire ci-dessus.

## AJUSTEMENT DE LA PROVISION POUR CREANCES DOUTEUSES – BUDGET GENERAL DE LA COMMUNE

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu le code général des collectivités territoriales, notamment l'article R.2321-2*

*Vu l'arrêté du 17 décembre 2020 relatif à l'instruction budgétaire et comptable M.14 applicable aux communes et aux établissements publics communaux et intercommunaux à caractère administratif*

*Vu la délibération du conseil municipal n°135/2020 du 15 décembre 2020*

*Vu la délibération du conseil municipal du 14 septembre 2021 adoptant la décision modificative n°1 du budget général de la commune*

**Procès-verbal du conseil municipal du 09 novembre 2021**

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire rappelle à l'assemblée qu'une provision pour créances douteuses et/ou contentieuses a été constituée pour un montant de 23 500 € sur le budget général de la commune. Ce montant correspond à 15 % des créances douteuses et contentieuses depuis plus de 2 ans, ce qui représente pour 2021 un montant de 24 003 € (23 878 € pour la commune auxquels on ajoute 125 € du budget annexe camping suite à la clôture de ce dernier). Monsieur le maire propose de délibérer pour ajuster la provision de 503 €.

Le conseil municipal après en avoir délibéré, à **PUNANIMITE**

Article 1 : **AUTORISE** d'augmenter la provision pour créances douteuses de 503 € au compte 6817 pour la porter à 24 003 €

Article 2 : **AUTORISE** monsieur le maire ou son représentant à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération

Article 3 : **INDIQUE** que les crédits nécessaires sont prévus au budget général de la commune.

### REPRISE DE PROVISION POUR PERTE DE CHANGE

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire rappelle qu'une provision pour perte de change sur capital restant dû a été constituée de 2013 à 2015 pour un montant de 126 649 €. Des reprises de provision ont eu lieu en 2016, 2018, 2019 et 2020 pour un montant de 56 962,08 €. Il convient de reprendre cette provision pour un montant de 15 775,00 € en 2021. Ce montant correspond à l'écart entre la provision constituée et le nouvel écart de conversion sur le capital restant dû au 31/12/2021.

#### Provision perte de change Valorisation 2021

Emprunt	Capital restant dû en francs suisses	Valorisation en euros au cours historique	Valorisation en euros au cours du 01/10/2021	Ecart
CLF n°MON174728CHF	207537,23 CH	0,6615494613	0,9213193290	
		137 296,14 €	191 208,06 €	- 53 911,92 €
	<b>Provision sur capital restant dû/perde de change</b>			<b>53 911,92 €</b>
	Provision 2013			11 700,00 €
	Provision 2014			78 953,00 €
	Provision 2015			35 996,00 €
	Reprise provision 2016			- 12 260,20 €
	reprise provision 2018			- 39 850,79 €
	reprise provision 2019			- 1 110,13 €
	reprise provision 2020			- 3 740,96 €
				<b>69 686,92 €</b>
	écart à reprendre article 7865			15 775,00 €

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à **PUNANIMITE**

Article 1 : **AUTORISE** la reprise de provision concernant la perte de change sur capital restant dû pour un montant 15 775,00 €, article 7865.

## **PRODUITS IRRECOURVABLES – BUDGET GENERAL DE LA COMMUNE**

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu le code général des collectivités territoriales*

*Vu la présentation des demandes*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire donne connaissance au conseil municipal de l'impossibilité de recouvrer les titres de recettes suivants :

- Liste n° de produits irrécouvrables – créances éteintes (commission de surendettement avec décision d'effacement de la dette ou clôture, insuffisance de l'actif, redressement ou liquidation judiciaire) pour un montant de 710,00 € (article 6542)

Désignation	montant
Cantine	710,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>710,00 €</b>

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**

Article 1 : **ADMET** en non-valeur les titres de recettes exposés ci-dessus

Article 2 : **DIT** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget.

## **ADHESION A L'AMPA**

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire propose à l'assemblée que la commune adhère à l'AMPA. Monsieur le maire précise que cette association a été créée en juillet 2008 par 3 membres fondateurs : la Région Aquitaine, la Communauté Urbaine de Bordeaux et la Ville de Floirac. L'AMPA développe la coopération entre les acheteurs publics qui ont choisi de s'inscrire dans une démarche de mutualisation de moyens et de performance économique. Pour simplifier l'achat public, elle met à leur disposition une plateforme de dématérialisation des Marchés Publics « DEMAT » ainsi qu'une centrale d'achats publics « CAPAQUI ». L'adhésion à la centrale d'achat est de 50 € TTC par an tandis que celle à la plateforme d'achat public est de 230,40 € TTC par an.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**

Article 1 : **AUTORISE** monsieur le maire à procéder à l'adhésion de la commune à l'AMPA

Article 2 : **AUTORISE** le paiement du montant de la cotisation annuelle s'élevant à 280,40 € par an.

## **SUBVENTION LION'S CLUB**

*Pierre BELIGNE est désigné rapporteur*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire informe l'assemblée que le concert du nouvel an est remis en place et sera organisé par le Lion's Club d'Oléron. Monsieur le maire propose que la commune apporte son soutien en versant une subvention de 600 € au Lion's Club.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à **PUNANIMITE**  
Article 1 : **APPROUVE** l'attribution d'une subvention exceptionnelle d'un montant de six cents euros (600 €) au Lion's Club d'Oléron pour l'organisation du concert du nouvel an  
Article 2 : **DIT** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget.

## **DECISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET GOLF**

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu le vote du budget primitif du golf en date du 09/03/2021*

Monsieur le maire informe l'assemblée qu'il est nécessaire de procéder à un ajustement du budget primitif du golf afin d'inscrire des crédits pour une provision pour des créances douteuses et mettre à jour le chapitre des charges à caractère général ainsi que celui des amortissements.

-7-

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à **PUNANIMITE**  
**APPROUVE** la décision modificative budgétaire ci-dessus.

Monsieur le maire informe l'assemblée sur la situation du golf d'Oléron. Il y a aujourd'hui 320 membres ; pour mémoire 160 en 2018. Il était prévu une recette de 400 000 € de chiffre d'affaire HT et à ce jour, il est de 450 000 €.

Monsieur le maire rappelle qu'une délibération prise en conseil municipal permet au niveau de la régie autonome du golf d'Oléron et son budget annexe, d'avoir une subvention d'équilibre à hauteur de 80 000 € par an permettant de rattraper les 350 000 € de déficits cumulés. La chambre régionale des comptes nous avait interpellés sur cette gestion et les réponses apportés par monsieur le maire furent que le golf avait subi 2 événements dramatiques à savoir la tempête XYNTHIA et l'incendie du club house ; ce qui avait occasionné des pertes de recettes et donc des pertes sur le budget de fonctionnement et qui n'étaient pas imputables au budget de fonctionnement propre du golf mais imputables à ces événements.  
C'est pourquoi la trésorerie a accepté cette subvention d'équilibre.

Monsieur le maire précise que les bons résultats de cette année sont surtout liés à l'excellent travail de l'équipe municipale, que ce soit la partie administrative, la gestion du club house, l'accueil, le proshop.

Monsieur le maire souligne l'alchimie avec l'animation sportive, le coordinateur qui est aussi professeur, l'association sportive du golf, les jardiniers qui ont réalisé un excellent travail.

Monsieur le maire ajoute le respect des budgets et des investissements (120 000 €) en particulier sur le drainage ; un golf qui n'utilise pas d'eau potable mais de l'eau réutilisée de la station d'épuration de la Cotinière avec un traitement des lampes UV et qui permet d'avoir une eau quasiment propre.

En parallèle, il y avait une problématique avec la partie restauration. Aujourd'hui, le nouveau gestionnaire apporte l'animation nécessaire au golf et mérite des remerciements.

Enfin, le conseil municipal avait délibéré pour s'engager dans un abonnement d'un concours mondial « trou en un » avec le 1<sup>er</sup> prix, 1 million de dollars à gagner à Hawaï et une personne sur Oléron a fait le trou en un au trou n°4 mais ne gagnera pas les 1 million car il ne s'était pas inscrit.

Monsieur le maire dit Bravo pour le golf d'Oléron qui est un golf municipal. La commune revient de loin et monsieur le maire se dit plutôt enthousiaste pour la suite.

## PROVISIONS POUR CREANCES DOUTEUSES – BUDGET ANNEXE GOLF

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu le code général des collectivités territoriales, notamment l'article R 2321-2*

*Vu l'arrêté du 24 décembre 2019 relatif à l'instruction budgétaire et comptable M.4 applicable aux services publics industriels et commerciaux*

*Vu la délibération du conseil municipal du 14 septembre 2021 adoptant la décision modificative n°1 du budget du golf*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

Monsieur le maire informe l'assemblée que la constitution de provisions comptables constitue une dépense obligatoire dont le champ d'action est précisé par l'article R 2321-2 du code général des collectivités territoriales. Monsieur le maire propose de provisionner les créances douteuses et/ou contentieuses depuis plus de 2 ans à hauteur de 15 %, ce qui représente pour 2021 un montant de 242 €. La provision ainsi constituée sera à ajuster tous les ans soit par une provision complémentaire soit par une reprise de provision, en concertation avec le service de gestion comptable Marennes-Oléron.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**

Article 1 : **ACCEPTE** la création d'une provision pour créances douteuses (en concertation avec le service de gestion comptable Marennes-Oléron) sur le budget annexe du golf

Article 2 : **FIXE** le montant de la provision pour créances douteuses à 242 € au compte 6817

Article 3 : **AUTORISE** monsieur le maire ou son représentant à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération

Article 4 : **INDIQUE** que les crédits nécessaires sont prévus au budget annexe 2021 du golf.

## CONVENTION DE REPRISE D'INVESTISSEMENTS ENTRE LA COMMUNE ET LA SAS JAUBHOTEL

*Sylvie FROUGIER est désignée rapporteur*

*Vu l'avis de la commission des finances du 21/10/2021*

*Vu le code général des collectivités territoriales, notamment l'article L2121-29*

Monsieur le maire informe l'assemblée qu'une convention d'occupation du domaine public du restaurant/bar du golf d'Oléron a été signée entre la commune de Saint-Pierre d'Oléron et la SAS JAUBHOTEL en date du 15 mai 2020. La SAS JAUBHOTEL s'est acquittée de la fourniture et l'installation d'un lave-verres nécessaire à l'activité et souhaite une reprise de cet investissement par la collectivité, à hauteur de 1 965,00 € H.T.

Par courrier en date du 11 octobre 2021, la commune a fait part de son intention de reprendre cet investissement pour un montant de 1 965,00 H.T.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITE**

Article 1 : **AUTORISE** monsieur le maire à signer la convention de reprise d'investissement jointe à la présente délibération entre la commune de Saint-Pierre d'Oléron et la SAS JAUBHOTEL

Article 2 : **DIT** que les crédits nécessaires à cette opération sont prévus au budget golf.

## RESSOURCES HUMAINES



## UTILISATION DES VEHICULES DE SERVICE ET CONDITIONS DE REMISAGE A DOMICILE – MISE A JOUR

Monsieur le Maire explique qu'il convient de mettre à jour la liste des véhicules et des agents concernés par le remisage à domicile

Monsieur le maire rappelle que certains véhicules sont mis à disposition d'agents communaux pour raisons de services. Préalablement il importe d'établir une distinction entre véhicule de fonction et véhicule de service :

- Le véhicule de fonction peut être défini comme celui qui est mis à la disposition d'un élu ou d'un agent de manière permanente en raison de la fonction qu'il occupe. Il en a l'utilisation exclusive même en dehors des heures et des jours de service et des besoins de son activité.
- Le véhicule de service est utilisé par les agents pour les besoins de leur service, donc pendant les heures et les jours de travail. Il est souvent affecté à une direction ou un service en fonction des besoins et de la nature des missions.
- Véhicule dit « de service avec remisage à domicile » : pour des raisons liées à leurs missions, certains agents ne peuvent regagner le lieu de remisage ou parce qu'ils sont amenés à se déplacer pour des raisons professionnelles en dehors des heures d'ouverture des services municipaux.

L'attribution d'un véhicule est subordonnée à une décision préalable de l'organe délibérant de la collectivité territoriale.

Il n'existe pas de texte général régissant l'utilisation des véhicules du parc administratif des collectivités territoriales. Il est proposé au conseil municipal de se prononcer sur ce point.

Projet de règlement modalité d'attribution d'un véhicule de service avec remisage :

Les véhicules mis à la disposition des agents communaux sont destinés aux seuls besoins de leur service et ne doivent en aucun cas faire l'objet d'un usage à des fins personnelles (déplacements privés, week-ends, vacances). Cette interdiction s'applique en principe à tous les véhicules des services. Il est donc éminemment souhaitable que les conducteurs ne conservent pas l'usage de leur véhicule au-delà du service, même pour regagner leur domicile. Toutefois, pour des raisons de facilité d'organisation, et dans le cadre de leurs missions, certains agents peuvent être autorisés à remiser le véhicule de service à leur domicile.

Modalités d'autorisation au remisage d'un véhicule de service : dans le cadre de leurs missions, certains agents peuvent être exceptionnellement autorisés par leur chef de service à remiser le véhicule à leur domicile. L'autorisation de remisage peut être permanente ou ponctuelle (délivrée pour une durée d'un an et renouvelable), doit faire l'objet d'un document écrit portant la signature de l'autorité territoriale.

- ✓ Cette autorisation doit faire l'objet d'un document écrit portant la signature du supérieur hiérarchique.
- ✓ Dans le cas du remisage à domicile, l'usage privatif du véhicule est également strictement interdit.
- ✓ Conditions de remisage : l'agent s'engage à remiser le véhicule sur un emplacement de stationnement autorisé, à fermer à clé le véhicule et à activer le ou les systèmes antivols éventuels, ainsi qu'à dissimuler tout objet contenu dans le véhicule susceptible d'attirer l'attention.
- ✓ Responsabilité : la loi n° 57-1424 du 31 décembre 1957 attribue aux tribunaux judiciaires compétence pour statuer sur les actions en responsabilité des dommages causés par tout véhicule et dirigées contre une personne morale de droit public qui en a la propriété ou la garde. L'administration n'est pas tenue de substituer obligatoirement sa responsabilité à celle de son agent, en vertu de la loi du 31 décembre 1957, si les dommages occasionnés à la victime sont imputables à une faute personnelle de 2<sup>ème</sup> ou 3<sup>ème</sup> catégorie. Après avoir assuré la réparation des dommages, l'administration dispose, conformément aux règles du droit commun de la responsabilité, d'une action récursoire contre son agent si elle estime qu'il avait commis une faute personnelle. Pendant le remisage à domicile, l'agent est personnellement responsable de tous vols, et toutes dégradations, sauf à établir que le vol ou la tentative de vol a eu lieu avec effraction ou avec violences corporelles. Le récépissé de déclaration de vol aux autorités de police servira de preuve de la non responsabilité de l'agent.

- ✓ En matière de contravention ou de délit consécutif à une infraction routière, tout conducteur est soumis au droit commun de la responsabilité. Par conséquent, il encourt les mêmes sanctions pénales que les particuliers conduisant leur propre véhicule ; il doit acquitter lui-même les amendes qui lui sont infligées et subir les peines de suspension de permis, voire d'emprisonnement. Il convient donc que l'agent conducteur signale par écrit à son chef de service toute contravention dressée à son encontre pendant le service, même en l'absence d'accident. En outre, il doit également signaler la suspension de son permis de conduire et le retrait de points lorsque ces sanctions lui sont infligées, même si ces mesures interviennent à l'occasion de la conduite d'un véhicule personnel. En effet, nonobstant les poursuites pénales encourues pour conduite sans permis, l'agent dont le permis de conduire est nécessaire à l'exercice de son activité professionnelle commettrait une faute sanctionnable sur le terrain disciplinaire, s'il ne révélait pas à son chef de service la suspension ou l'annulation de son permis de conduire.
- ✓ Interdiction à l'usage privé : dans le cas d'un remisage à domicile, l'usage privé du véhicule reste interdit et seul le trajet travail / domicile est autorisé. Des personnes non autorisées ne peuvent prendre place dans le véhicule. Il ne peut, par exemple, être utilisé pour déposer des enfants à l'école.
- ✓ Conditions particulières : en cas d'absences prévues (congés...) supérieures ou égales à trois jours, le véhicule de service doit rester à la disposition du service d'affectation. En cas d'absences imprévues (maladie...) et supérieures ou égales à trois jours, le véhicule pourra être récupéré par la collectivité en cas de besoin. C'est alors aux services de la commune de s'organiser pour récupérer le véhicule.

*Conséquence du non-respect des principes : Le non-respect des conditions évoquées ci-dessus par le bénéficiaire entraînera le retrait pur et simple de l'attribution du véhicule de service avec remisage à domicile.*

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à PUNANIMITE**  
**APPROUVE** tel qu'il lui a été présenté, le règlement fixant les modalités d'attribution d'un véhicule de service avec remisage.

**FIXE** la liste exhaustive des fonctions et missions ouvrant droit à la possibilité de remisage à domicile :

Nom Prénom	Fonction	Véhicule	Immatriculation
Michael DAUNAS	Directeur des services techniques	Dacia Duster	FV-937-JE
Sandra VIVIEN	Brigadier-chef principal	Citroen C4 Cactus	FF-298-HS
Arnaud HUCKER	Brigadier-chef principal	Citroen C4 Cactus	FF-298-HS
Ludovic LABBE	Brigadier-chef principal	Citroen C4 Cactus	FF-298-HS
Simon CALAND	Coordinateur du golf	Renault Clio	EJ-471-GA
Frédéric DESNOYER	Responsable du CTM	Dacia Duster	FW-156-VT

**PREND NOTE** que le maire ou le directeur général des services a la possibilité de retirer l'autorisation de remisage en cas de non-respect des règles d'utilisation de ces véhicules.

## **INSTAURATION DU « FORFAIT MOBILITE DURABLE » AU PROFIT DES AGENTS PUBLICS DE LA COLLECTIVITE**

*Vu la délibération du 4 février 2015 affirmant l'engagement de la CDC de l'île d'Oléron en faveur de la transition énergétique,*

*Vu la convention signée le 24 juin 2015 avec l'État labellisant l'île d'Oléron comme « Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte »,*

---

Procès-verbal du conseil municipal du 09 novembre 2021

*Vu la convention signée le 24 juin 2015 avec la Région Poitou-Charentes engageant la CdC de l'île d'Oléron dans l'élaboration d'un document de stratégie et d'un plan d'actions « Territoire à Energie Positive » TEPOS*  
*Vu la convention du 4 novembre 2015 engageant la CdC de l'île d'Oléron dans un plan d'actions TEPOS 2016-2018,*  
*Vu l'article 50 de la loi du 17/08/2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte créant l'Indemnité Kilométrique Vélo pour les entreprises et les agents relevant des ministères chargés du développement durable et du logement ainsi que leurs établissements,*  
*Vu les articles L 3261-3-1, D 3261-15-1 et D 3261-15-2 du code du travail fixant le montant de l'Indemnité Kilométrique Vélo,*  
*Vu l'application du principe d'égalité entre les services de l'État et de la fonction publique territoriale,*  
*Vu la signature de la charte d'engagement Eco-mobilité en date du 30 aout 2018, entre la communauté de communes de l'île d'Oléron et la commune de Saint-Pierre d'Oléron,*  
*Vu la délibération du 24 septembre 2019 instaurant l'indemnité kilométrique vélo pour les agents de la commune de Saint-Pierre d'Oléron utilisant leur vélo pour les déplacements domicile travail,*  
*Vu l'arrêté du 9 mai 2020 pris pour l'application du décret n°2020-543 du 9 mai relatif au versement du « forfait mobilités durables » dans la fonction publique de l'Etat,*  
*Vu le décret n°2020-1547 du 9 décembre 2020 relatif au versement du « forfait mobilités durables » dans la fonction publique territoriale,*  
*Vu l'avis favorable émis par les membres du Comité Technique du 6 juillet 2021*

Monsieur le maire expose aux membres du conseil municipal que la collectivité est engagée dans la mobilité douce, en 2019 la commune de Saint-Pierre d'Oléron a mis en place l'indemnité kilométrique vélo pour les agents de la collectivité utilisant leur vélo pour leurs déplacements domicile travail (0,25€/km parcourus dans la limite de 800 kms (200€) annuels sans obligation de parcourir un nombre minimal de jours).

En 2020, 24 agents de la collectivité ont bénéficié de cette IKV en ayant parcouru 7948 kms et évité 890,232 kg de Co2.

Le décret n°2020-1547 relatif au versement du « forfait mobilités durables » dans la fonction publique territoriale, vient de modifier les modalités mises en place avec l'IKV au sein de la collectivité.

La collectivité doit se conformer dans un délai raisonnable aux nouvelles dispositions édictées dans le décret n°2020-1547 du 9 décembre 2020 relatif au versement du « forfait mobilité durables » dans la fonction publique territoriale,

#### Montant et plafond :

Le montant du FMD est de :

➤ 200€ par an pour au minimum 100 jours de déplacement en vélo, vélo électrique ou covoiturage dans l'année,

Le forfait mobilités durables (FMD) ouvre droit à une indemnisation également aux covoitureurs entre leur résidence habituelle et leur lieu de travail. Ainsi les déplacements concernés sont :

➤ Soit avec son propre vélo, y compris à assistance électrique

➤ Soit en tant que conducteur ou passager en covoiturage

#### Les modalités de mise en œuvre :

Le montant du forfait mobilités durables est de 200€ par an, exonéré de l'impôt sur le revenu ainsi que de la contribution sociale sur les revenus d'activité et sur les revenus de remplacement.

Ce montant est modulé à proportion de la durée de présence de l'agent dans l'année au titre de laquelle le forfait est versé si l'agent a été recruté au cours de l'année, radié des cadres au cours de l'année ou bien placé dans une position administrative autre que la position d'activité pendant une partie de l'année.

Le forfait mobilités durables peut être versé au titre des déplacements effectués à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021.

Pour pouvoir bénéficier du forfait mobilités durables, l'agent utiliser l'un des deux moyens de transport éligibles (vélo ou covoiturage) pour ses déplacements domicile-travail pendant un minimum de 100 jours sur une année civile. Ce nombre de jours est modulé selon la quotité de temps de travail de l'agent. Il est également modulé à proportion de la durée de présence de l'agent dans l'année au titre de laquelle le forfait est versé s'il a été recruté au cours de l'année, radié des cadres au cours de l'année ou s'il a été placé dans une position autre que la position d'activité pendant une partie de l'année concernée.

Le bénéfice du forfait mobilités durables est subordonné au dépôt par l'agent d'une déclaration sur l'honneur certifiant l'utilisation de l'un ou l'autre des moyens de transport éligibles, au plus tard le 31 décembre de l'année au titre duquel le forfait est versé. Si l'agent a plusieurs employeurs publics simultanément, la déclaration est déposée auprès de chacun d'entre eux.

L'autorité territoriale dispose d'un pouvoir de contrôle sur le recours effectif au covoiturage et sur l'utilisation du vélo.

Enfin, le versement du forfait mobilités durables est exclusif du versement mensuel de remboursement des frais de transports publics ou d'abonnement à un service public de location de vélos évoqué plus haut et régi par le décret n°2010-676 du 21 juin 2010.

Ce nouveau dispositif nécessite 100 jours de déplacements en vélo ou en covoiturage, ce qui signifie que les agents réalisant moins de 100 jours ne bénéficieraient plus de cette indemnité. La logique de mobilité douce et les efforts engagés à la réduction des déplacements en véhicules individuels ne seraient plus récompensés.

Les agents tiendront un état de frais disponible et consultable à tout moment par l'autorité territoriale et les responsables de service.

Une note de service viendra compléter cette délibération pour alimenter les modalités pratiques (tableau de déplacements déclaration sur l'honneur).

**Monsieur le maire précise que ceci représente une dépense d'environ 5000 € pour la collectivité. Concernant le challenge de la mobilité, la commune de St Pierre est la 2<sup>ème</sup> entreprise de plus de 100 salariés à avoir réussi son challenge. La CDC a mieux réussi avec 4 900 km.**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à **PUNANIMITE**

*Article 1<sup>er</sup> : INSTAURE*, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022, le forfait mobilités durables au bénéfice des agents de la commune de Saint-Pierre d'Oléron dès lors qu'ils certifient sur l'honneur réaliser leurs trajets domicile-travail avec leur vélo personnel ou en covoiturage pendant un minimum de 100 jours par an, modulé selon la quotité de temps de de travail et de la durée de présence dans l'année au titre de laquelle le forfait est versé

*Article 2<sup>ème</sup> : INSCRIT* au budget les crédits correspondants

## **MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée :

Conformément à l'article 34 de la loi du 26 janvier 1984, les emplois de chaque collectivité ou établissement sont créés par l'organe délibérant de la collectivité ou de l'établissement.

Il appartient donc au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au fonctionnement des services, même lorsqu'il s'agit de modifier le tableau des emplois pour permettre des avancements de grade.

*Considérant le tableau des emplois adopté par le conseil municipal le 6 juillet 2021,  
Considérant la nécessité de modifier le tableau des effectifs de la façon suivante :*

---

Procès-verbal du conseil municipal du 09 novembre 2021

1°) Budget mairie : création de poste à temps complet 35/35ème

**Filière technique**

1 poste d'agent de maîtrise à temps complet 35/35ème

Indice brut de début de carrière : 360

Indice brut de fin de carrière : 562

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'UNANIMITE  
CREE le poste ci-dessus

**URBANISME**

**AGRICULTURE DURABLE – STRATEGIE D'ACTION FONCIERE SUR LES FRICHES AGRICOLES 2021-2025**

*Evelyne NERON MORGAT est désignée rapporteur*

*Vu l'article L.2121-29 du code général des collectivités territoriales, portant sur le pouvoir de délibérer des conseils municipaux,*

Les surfaces en friche\* ne cessent d'augmenter sur le territoire de l'île d'Oléron. Spéculation et rétention foncières, urbanisation et morcellement du territoire en sont les principales causes. Ainsi près de 2000 ha de terrains privés sont actuellement non entretenus et non valorisés. Depuis 2012, la communauté de communes de l'île d'Oléron et la commune de Saint-Pierre d'Oléron travaillent à identifier et réhabiliter les terrains agricoles délaissés pour installer de nouveaux porteurs de projets ou alors conforter des exploitations existantes. Grâce aux financements du programme Oléron 21, cette action a été renforcée depuis 2019.

Favorables au développement des activités primaires, le débroussaillage et la réhabilitation de parcelles délaissées permettent également de réduire le risque d'incendie et de limiter la prolifération des nuisibles (sangliers, lapins, palombes...) qui causent des dégâts importants sur les cultures mises en place.

A ce jour, la commune a déjà envoyé quelques 400 courriers afin de demander le défrichage des parcelles, ayant permis de nettoyer quelques 320 terrains.

La présente délibération présente les 5 axes et secteurs d'intervention retenus pour reconquérir et réhabiliter les friches agricoles :

- Parcelles en friche posant problème, identifiées comme prioritaires par les communes, agriculteurs ou chasseurs ;
- Parcelles en friche le long des grands axes stratégiques ;
- Parcelles dans les 150 mètres autour des habitations ;
- Ilots fonciers d'intérêt agricole (en partenariat avec le Département de Charente-Maritime et le Conservatoire du Littoral) ;
- Confortement parcellaire des exploitations existantes.

Les actions seront menées de façon proactive et collaborative par les communes et la communauté de communes avec des moyens spécifiquement dédiés.

Le schéma d'intervention est présenté en annexe de la présente délibération.

Il consistera principalement à :

- Identifier les parcelles et leurs propriétaires dans les zones retenues ;

- Diagnostiquer l'état des parcelles et préconiser des mesures d'intervention adaptées ;
- Informer les propriétaires concernés et le cas échéant les mettre en demeure d'intervenir ;
- Réaliser ou faire réaliser les travaux de débroussaillage en tenant compte des recommandations ;
- Développer la mise en place de couverts végétaux d'intérêt mellifère et/ou agronomique (fertilité) limitant le redéveloppement des friches par la couverture des sols.

Selon les caractéristiques et localisation des parcelles, les opérations de débroussaillage pourront se faire mécaniquement (broyeur forestier) ou par prestation d'écopâturage (ovins, caprins, ânes...).

\* Une friche correspond à une étape de transition entre une parcelle anciennement cultivée, fauchée ou pâturée et une parcelle abandonnée qui évolue naturellement vers la forêt. On distingue les **friches arbustives** (buisson ou roncier dense, bois taillis, chêne vert) dont la remise en état peut être possible tout en laissant les arbres, et la **friche herbacée ou basse arbustive** (herbes hautes, petits ronciers, petits buissons ou épinettes) qui correspond à un terrain non fauché ou non entretenu depuis 3-5 ans.

Monsieur le maire précise que c'est une délibération importante car jusqu'à présent il n'y avait pas de schéma précisé sur les actions que les collectivités pouvaient porter sur ces terrains en friche et ajoute que ce qui est important c'est qu'en cas de refus ou d'acceptation du propriétaire, l'action se poursuit quand même. En cas de refus, l'action est facturée au propriétaire.

Evelyne Neron Morgat souligne que 400 courriers ont été envoyés pour demander le défrichage des parcelles et 320 terrains ont été nettoyés.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'UNANIMITÉ**

*Article 1<sup>er</sup>* : **APPROUVE** le principe du schéma d'intervention foncière impliquant une forte mobilisation des communes et de la communauté de communes

*Article 2<sup>ème</sup>* : **NOMME** l'adjoint au maire chargé de l'environnement et l'adjoint au maire chargé de l'urbanisme, ainsi que le service de la police municipale, référents pour traiter de ces dossiers en collaboration avec la communauté des communes de l'île d'Oléron ;

*Article 3<sup>ème</sup>* : **AUTORISE** le Maire à signer tous les documents relatifs à la mise en œuvre de ces opérations.

*L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20H10*

*Prochain conseil municipal : 14 décembre 2021 à 18h30*

Martine Delisée informe que l'association **CASTEL CLOS** va organiser pour la 3<sup>ème</sup> année le Téléthon qui va se faire sur 4 jours. L'association sera présente au centre commercial Leclerc le mercredi 1<sup>er</sup>, le jeudi 03 et le vendredi 04 décembre (proposition de crêpes, gauffres...). Samedi et dimanche : présence sur le marché de St Pierre et la Cotinière. Samedi après-midi : animation sur la place Gambetta et marche nocturne à partir de 18h30. Toutes les recettes sont reversées au Téléthon. Pour mémoire, l'année dernière, 2685 euros ont été versés au Téléthon

Sylvie Frougier indique que des permanences vont se tenir pour la distribution des colis aux aînés et demande aux élus de bien vouloir prendre contact avec le CCAS afin de s'inscrire pour tenir une permanence. Pour les personnes qui ne peuvent pas se déplacer, les colis leur seront malgré tout remis à leur domicile.

Sylvie Frougier indique également que va être remis en route les colis « boîte à chaussures ». le principe est de déposer dans une boîte à chaussure des produits d'hygiène, alimentaires, vêtements... . la boîte est à déposer au CCAS qui le remettra au resto du cœur, à OCEAN.



**AR Prefecture**

017-211703855-20211215-D1222021-DE  
Reçu le 12/01/2022  
Publié le 12/01/2022

Françoise Vitet ajoute qu'il serait bien de préciser à qui s'adresse le colis (homme, femme, enfant.....)

Le maire,  
Christophe SUEUR

Le secrétaire de séance,  
Mickaël NORMANDIN