

COMMUNE DE SAINT-PIERRE D'OLERON :

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

du 4 février au 8 mars 2016

***sur le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme**

***sur le projet de modification des périmètres de protection de monuments historiques**

***sur le projet du schéma directeur des eaux pluviales**

Par arrêtés en date du 13 janvier 2016, le Maire a ordonné l'ouverture d'une enquête publique :

- sur le projet de modification du plan local d'urbanisme (PLU), qui concerne uniquement l'ouverture à l'urbanisation de zones 1AU avec la création, en conséquence, d'orientations d'aménagement, la suppression et la création d'emplacements réservés, la prise en compte du document d'aménagement commercial du schéma de cohérence territoriale, sans remettre en cause l'économie générale du plan local d'urbanisme et son projet d'aménagement et de développement durable ;
- sur le projet de schéma directeur des eaux pluviales, qui a pour objectif, à partir de l'analyse du réseau existant et des dysfonctionnements, de simuler l'évacuation des eaux pluviales dans l'état actuel et de proposer des scénarios d'aménagements ;
- sur le périmètre de protection autour d'un monument historique (rayon de 500m), qui, sur proposition de l'architecte des bâtiments de France et avec l'accord de la commune, peut être modifié, selon le degré de visibilité du monument, la qualité du bâti ou des paysages environnants.

A cet effet, M. Gérard PARVERY a été désigné par le Tribunal Administratif comme commissaire enquêteur, et M. Michel FAUR, en tant suppléant.

L'enquête se déroulera, à la mairie, du **4 février au 8 mars 2016**, soit durant une période consécutive de 34 jours, **aux heures et jours habituels** d'ouverture soit du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30 et le samedi de 9h30 à 12h00.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier et consigner ses observations sur le registre d'enquête, ou les adresser à M. le commissaire-enquêteur par écrit à la Mairie (service urbanisme, B.P. 100, 17310 Saint-Pierre d'Oléron).

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne intéressée par le projet peut demander des informations auprès du service urbanisme, Mme Nayrac (téléphone : 05.46.47.77.08).

Le commissaire enquêteur recevra en mairie les :

- Jeudi 4 février (9-12 h),
- Mercredi 24 février (14-17 h),
- Mardi 8 mars (14-17h)

Son rapport et ses conclusions transmis dans un délai maximum d'un mois à l'issue de l'enquête seront tenus à la disposition du public en mairie pendant un an.

Au terme de l'enquête publique, le Conseil municipal se prononcera sur l'approbation du projet de modification du Plan Local d'Urbanisme.

Des informations relatives à l'enquête publique pourront être consultées sur le site Internet de la Ville à l'adresse suivante : www.saintpierreoleron.com